



# Öffentliche Sitzung des Gemeinderates Alling

## Niederschrift

**Tag:** Dienstag, 25. Juli 2023, 19:00 Uhr bis 20:34 Uhr

**Ort:** Bürgerhaus Alling

**Niederschrift öffentlicher Teil**

**über die**

**öffentliche Sitzung**

**des Gemeinderates Alling**

**am 25.07.2023 im Bürgerhaus Alling.**

**Alle Mitglieder wurden ordnungsgemäß geladen, anwesend sind:**

**Stimmberechtigt: Erster Bürgermeister**

**Joachimsthaler, Stefan**

**Stimmberechtigt: Gemeinderatsmitglied**

**Friedl, MdL, Hans**

**Naßl, Florian**

**Borawski-Utz, Anna**

**Heinz, Erich**

**Hennies, Max**

**Herz, Walter**

**Kiemer, Jakob**

**Lang, Andreas**

**Ludwig, Hans**

**Muderlak, Thomas**

**Nigl, Marina**

**Schilling, Ingrid**

**Schröder, Hans**

**Stenzer, Simone**

**Winkler, Hubert**

**Wörl, Karl**

**Ab 20:16 Uhr anwesend**

**Fehlend:**

**Die Beschlussfähigkeit ist damit hergestellt.**

## **Tagesordnung**

- 01 Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 20.06.2023
  
- 02 Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlichen Sitzungen gemäß Art. 52 Abs. 3 GO
  
- 03 Bekanntmachungen - Informationen
  
- 04 Auftragsvergabe Beschaffung MZF, freiwillige Feuerwehr Biburg  
Beteiligte Referenten:  
Herr Heinz  
Herr Muderlak  
Stand: 20.07.2023  
Zu diesem Tagesordnungspunkt ist Herr Michael Viehauser vom gleichnamigen Ausschreibungsbüro anwesend.
  
- 05 Planungsstand barrierefreier Umbau Bürgerhaus Alling  
Beteiligte Referenten:  
Herr Wörl  
Herr Lang  
Herr Muderlak  
Stand: 07.07.2023  
Zu diesem Tagesordnungspunkt ist Herr Karl vom AB Freiraum Plan anwesend.
  
- 06 Dieser Tagesordnungspunkt wurde vom Ersten Bürgermeister vor Eintritt in die Tagesordnung abgesetzt.
  
- 07 Dieser Tagesordnungspunkt wurde vom Ersten Bürgermeister vor Eintritt in die Tagesordnung abgesetzt.
  
- 08 Dieser Tagesordnungspunkt wurde vom Ersten Bürgermeister vor Eintritt in die Tagesordnung abgesetzt.
  
- 09 Bauantrag - Neubau eines Carports und eines Mehrzweckunterstandes auf der Fl. Nr. 75/1 Gemarkung Biburg  
Beteiligter Referent:  
Herr Lang  
Stand: 05.07.2023
  
- 10 Bauantrag - Neubau eines Austragshauses mit Doppelgarage auf Fl. Nr. 2819 Gemarkung Alling  
Beteiligter Referent:  
Herr Lang  
Stand: 13.07.2023

- 11 Bauantrag - Umlegung der Stellplätze von Kinderhaus Biburg  
Beteiligter Referent:  
Herr Lang  
Stand: 19.07.2023
- 12 Widmung der Straße "Am Schulgarten" zur Ortsstraße  
Beteiligter Referent:  
Herr Winkler  
Stand: 17.07.2023
- 13 Widmung des Fußwegs zwischen den Straßen "Am Schulgarten" und  
"Kirchstraße" zum beschränkt öffentlichen Weg  
Beteiligter Referent:  
Stand: 17.07.2023
- 14 Kreditaufnahme in Höhe von 450.000 Euro für die "Wasserversorgung  
der Gemeinde Alling"  
Beteiligter Referent:  
Herr Muderlak  
Herr Wörl  
Stand: 14.07.2023
- 15 Feststellung Jahresrechnung 2022  
Beteiligter Referent:  
Herr Muderlak  
Stand: 19.07.2023
- 16 Entlastungsbeschluss Jahresrechnung 2022  
Beteiligter Referent:  
Herr Muderlak  
Stand: 19.07.2023
- 17 Finanzlagebericht II/2023  
Beteiligter Referent:  
Herr Muderlak  
Stand: 17.07.2023
- 18 Sonstiges

Erster Bürgermeister Stefan Joachimsthaler begrüßt alle anwesenden Mitglieder des Gemeinderates, Zuhörer und die Presse.

Vor Eintritt in die Tagesordnung setzt der Erste Bürgermeister die Tagesordnungspunkte 06 „Beitragskalkulation für die Verbesserung der Wasserversorgungseinrichtung (Verbesserungsbeiträge und Herstellungsbeiträge) der Gemeinde Alling“, 07 „Verbesserungsbeitragssatzung -VBS-WAS 2023- der Gemeinde Alling“ und 08 „Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserabgabesatzung, BGS-WAS 2023, der Gemeinde Alling“ ab. Anschließend fragt Erster Bürgermeister Stefan Joachimsthaler, ob Einwendungen gegen die Tagesordnung bestehen. Nachdem keine Einwände erhoben werden, gilt die Tagesordnung als genehmigt.

**TOP 01** Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 20.06.2023

**Beschluss:**

**Der Gemeinderat genehmigt die Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 20.06.2023.**

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	

**TOP 02** Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlichen Sitzungen gemäß Art. 52 Abs. 3 GO

- Der Erste Bürgermeister gibt bekannt, dass die Gemeinde Alling weiterhin Mitglied der Wohnbaugesellschaft bleibt. Dies bedeutet, dass noch eine Einlage in Höhe von 10.000,00€ fällig ist. Die Erste Hälfte der Einlage ist 2024 und die zweite Hälfte 2025 fällig.

- Der Erste Bürgermeister gratuliert dem zweiten Bürgermeister Hans Friedl MdL nachträglich zum Geburtstag.
- Der Erste Bürgermeister gibt bekannt, dass GR-Winkler als Verkehrsreferent zurückgetreten ist. Die schriftliche Bestätigung wurde vor Beginn der Sitzung von GR-Winkler abgegeben.
- Am Donnerstag, den 28.07.2023 wird ein Termin zum Planstand der Sanierung der Staatsstraße und des Kreuzungsbereichs und Bushaltestelle der Antoni-/Gilchinger Straße stattfinden. Hier wurde der Gemeinde vom Landratsamt und dem staatlichen Straßenbauamt aufgrund der stattgefundenen Verkehrszählungen eine Bedarfsampel genehmigt.
- Am 04.07.2023 fand eine Seniorenbürgerversammlung statt. Hier wurden unter anderem die Ergebnisse der Seniorenbefragung vorgestellt. Es werden Zukunftswerkstätten zur Besprechung der ausgewerteten Seniorenbefragung stattfinden. Außerdem wurde Herr Florian Ullmer für 20 Jahre im Seniorenbeirat geehrt. Herr Ullmer ist seit der Gründung 2003 aktives Mitglied.
- Als nächstes präsentiert der Erste Vorsitzende eine Erinnerungsurkunde anlässlich der 10-Jährigen RADLER-Partnerschaft der beide Radsportvereine „Radteam Lannach“ und den „Allinger Radler“.
- Daraufhin berichtet der Erste Bürgermeister, dass die Verwaltung Kontakt zu verschiedenen Universitäten und Instituten aufgenommen hat um die Durchführung einer Bürgerbefragung zum Thema Verkehr zu planen.
- Der Erste Bürgermeister gibt bekannt, dass eine Feldwegsperrung in Holzkirchen zum Rewe/Aldi vorgenommen wird. Die Sperrung wird auf Höhe der alten Deponie errichtet. Grund der Sperrung ist, dass der Weg ausschließlich für landwirtschaftlichen Verkehr freigegeben ist und sehr viele Klagen vorliegen, dass der Weg von sehr vielen Nichtanliegern genutzt wird. Die Sperrung ist mit allen beteiligten Landwirten abgesprochen. Außerdem wird am 08.08.2023 von 22:00-06:00 Uhr die Parsbergstraße aufgrund einer Nachtbaustelle der Bayernwerke gesperrt. Es wird ein neues Trafohaus errichtet.
- Als nächstes berichtet der Erste Vorsitzende, dass Höhenvermessung vom Landesamt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung in der Gemeinde durchgeführt werden.
- Der Monatsbericht der Wasserversorgung wird daraufhin bekanntgegeben. Am 16.06.2023 gab es eine Störung bzgl. der Pumpen im Hochbehälter, am 19.06.2023 wurde eine Reinigung und Desinfektion der 600m<sup>3</sup> Kammer im Hochbehälter durchgeführt. Am 21.06.2023 wurde die Notverbundleitung durch das Gesundheitsamt Fürstenfeldbruck freigegeben. Einen Tag darauf begann die Inbetriebnahme. Hier fließen täglich ca. 15m<sup>3</sup> Trinkwasser aus Gilching in das Allinger Trinkwassernetz. Alle zwei Monate wird an der Übergabestelle eine mikrobiologische Trinkwasserprobe gezogen. Am 30.06.2023 gab es erneut eine Pumpenstörung im Hochbehälter.

- Zum Thema Kommunalen Wärmeplanung wird bekannt gegeben, dass ein Förderantrag seitens der Gemeinde gestellt wurde. Eine Förderung bis zu 90% ist möglich. Allerdings werden die gesetzlichen Vorgaben noch abgewartet. Unterstützt wird das Vorhaben von der Klima<sup>3</sup> der Klimaagentur der Landkreise Fürstentfeldbruck, Starnberg und Landsberg am Lech.
- Der Erste Bürgermeister lädt zum Tag der offenen Tür des AmperVerbands am Samstag, den 23.09.2023 von 10:00-16:00 Uhr ein. Die Veranstaltung wird zusammen mit dem GfA und dem AWB stattfinden.
- Der Erste Bürgermeister gibt bekannt, dass der Anbau des Jugend Grillplatz abgebaut ist. Der Rest wird in den kommenden Tagen entsorgt. Anschließend werden sich der Erste Bürgermeister, GR-Borawski-Utz und GR-Lang zusammensetzen und das weitere Vorgehen zu besprechen.
- Zum Abschluss gibt der Erste Vorsitzende noch anstehende Termine bekannt. Am 07.10.2023 findet in Lannach die 850 Jahr Feier statt. Am 08.10.2023 wird die Landtags- und Bezirkstagswahl stattfinden. Der Franziskusmarkt in Lannach fällt ebenfalls auf den 08.10.2023.
- Die diesjährigen Bürgerversammlungen finden am 10.10.2023 in Alling, am 11.10.2023 in Biburg und am 12.10.2023 in Holzhausen statt.

**TOP 04** Auftragsvergabe Beschaffung MZF, freiwillige Feuerwehr Biburg

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt die Auftragsvergabe – Los 1 und 2 – über die Beschaffung des MZF für die Freiwillige Feuerwehr Biburg gemäß Vergabevorschlag aus dem Sachvortrag.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	

**TOP 05** Planungsstand barrierefreier Umbau Bürgerhaus Alling

**Beschluss:**

Der Gemeinderat nimmt den Planungsstand zum barrierefreien Umbau des Bürgerhauses Alling gemäß beigefügten Planungsstand vom 28.06.2023 zur Kenntnis.

**TOP 06** Beitragskalkulation für die Verbesserung der Wasserversorgungseinrichtung (Verbesserungsbeiträge und Herstellungsbeiträge) der Gemeinde Alling

**Dieser Tagesordnungspunkt wurde vom Ersten Bürgermeister vor Eintritt in die Tagesordnung abgesetzt.**

**TOP 07** Verbesserungsbeitragsatzung -VBS-WAS 2023- der Gemeinde Alling

**Dieser Tagesordnungspunkt wurde vom Ersten Bürgermeister vor Eintritt in die Tagesordnung abgesetzt.**

**TOP 08** Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserabgabesatzung, BGS-WAS 2023, der Gemeinde Alling

**Dieser Tagesordnungspunkt wurde vom Ersten Bürgermeister vor Eintritt in die Tagesordnung abgesetzt.**

**TOP 09** Bauantrag - Neubau eines Carports und eines Mehrzweckunterstandes auf der Fl. Nr. 75/1 Gemarkung Biburg

**Beschluss:**

**Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.**

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	

**TOP 10** Bauantrag - Neubau eines Austragshauses mit Doppelgarage auf Fl. Nr. 2819 Gemarkung Alling

**Der Erste Bürgermeister stellt fest, dass GR-Kiemer persönlich beteiligt ist und stellt einen Antrag zur Geschäftsordnung nach §27 Abs. 2.**

**Der Erste Bürgermeister lässt über den Antrag abstimmen.**

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	1

**Beschluss:**

**Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt mit der Maßgabe, dass die Privilegierung vorliegt.**

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	1

**TOP 11** Bauantrag - Umlegung der Stellplätze von Kinderhaus Biburg

**Beschluss:**

**Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.**

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	

**TOP 12** Widmung der Straße "Am Schulgarten" zur Ortsstraße

**Beschluss:**

Gem. Art. 6 i. V. m. Art. 3 Abs. 1 Nr. 3 und Art. 46 Nr. 2 BayStrWG wird die Straße „Am Schulgarten“ im Baugebiet Kirchstraße/Ammerseestraße

mit den ihr dienenden Grundstücken FINrn. 50/3 und 50/14 Teilfläche, Gmkg. Biburg, von der südöstlichen Grundstücksgrenze FINr. 50/3 bis zur nördlichen Grundstücksgrenze FINr. 50/14 auf eine Gesamtlänge von 0,059 km zur Ortsstraße gewidmet.

Widmungsbeschränkungen bestehen keine. Träger der Straßenbaulast ist auf die Gesamtlänge die Gemeinde Alling.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	

**TOP 13** Widmung des Fußwegs zwischen den Straßen "Am Schulgarten" und "Kirchstraße" zum beschränkt öffentlichen Weg

**Beschluss:**

Gem. Art. 6 i. V. m. Art. 3 Abs. 1 Nr. 4 und Art. 53 Nr. 2 BayStrWG wird der Fußweg zwischen der Straße „Am Schulgarten“ und der „Kirchstraße“ im Baugebiet Kirchstraße/Ammerseestraße mit dem ihm dienenden Grundstück FINrn. 50/33, Gmkg. Biburg, von der südwestlichen Grundstücksgrenze FINr. 50/33 bis zur nordöstlichen Grundstücksgrenze FINr. 50/33 auf eine Gesamtlänge von 0,023 km zum beschränkt öffentlichen Weg gewidmet. Widmungsbeschränkungen bestehen keine. Träger der Straßenbaulast ist auf die Gesamtlänge die Gemeinde Alling.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	

**TOP 14** Kreditaufnahme in Höhe von 450.000 Euro für die "Wasserversorgung der Gemeinde Alling"

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt die Kreditaufnahme in Höhe von 450.000 €. Der Erste Bürgermeister wird ermächtigt, den entsprechenden Kreditvertrag gemäß dem vorliegenden wirtschaftlichsten Angebot bei der Sparkasse Fürstenfeldbruck, Hauptstr. 8, 82256 Fürstenfeldbruck, zu unterzeichnen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	

**TOP 15** Feststellung Jahresrechnung 2022

GR-Muderlak betritt um 20:16 Uhr den Sitzungssaal.

**Beschluss:**

1. Der Gemeinderat stellt gemäß Art. 102 Abs. 3 GO die Jahresrechnung 2022 (Ausfertigung vom 19.07.2023) der Gemeinde Alling fest.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	17
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	

2. Der Gemeinderat stellt gemäß Art. 102 Abs. 3 GO den Jahresabschluss 2022 über die Betriebsführung der Wasserversorgung für die Gemeinde Alling (Ausfertigung 21.06.2023) fest.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	17
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	

**TOP 16** Entlastungsbeschluss Jahresrechnung 2022

**Beschluss:**

1. Der Gemeinderat beschließt die Entlastung zur Jahresrechnung 2022 der Gemeinde Alling (Ausfertigung vom 19.07.2023), gemäß Art. 102 Abs. 3, Satz 1, GO.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	1

2. Der Gemeinderat beschließt die Entlastung zum Jahresabschluss 2022 über die Betriebsführung der Wasserversorgung für die Gemeinde Alling (Ausfertigung vom 21.06.2023), gemäß Art. 102, Abs. 3, Satz 1, GO.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	1

**TOP 17** Finanzlagebericht II/2023

**Beschluss:**

Der Gemeinderat nimmt den Finanzlagebericht II/2023 der Kämmerei zur Kenntnis.

**TOP 18** Sonstiges

- **GR-Nigl erfragt beim Ersten Bürgermeister aus welchem Grund sich die Glasfaserausbau-Baustelle so verzögert. Dies sei gerade wegen der Busumlegung ein enormes Problem, da die Kinder teilweise bis zu 30**

Minuten in Gilching oder Fürstenfeldbruck stehen und verspätet nach Hause kommen. Der Erste Vorsitzende antwortet, dass dieses Thema schon bekannt sei. Er fügt noch hinzu, dass die ausführende Firma den Anwohnern zu spät Termine für die Hausanschlüsse mitteilt. Die ausgeführten Arbeiten seien gut, in der Kommunikation bestehe allerdings Verbesserungsbedarf. Bzgl. der ausgeschalteten Ampel in der Hoflacher Straße fügt der Erste Bürgermeister noch hinzu, dass die verkehrsrechtliche Anordnung der ausführenden Firma für zwei Monate, bis Ende August gilt und man sich in enger Abstimmung bzgl. eines Auflösungsstermins befindet. GR-Schröder erkundigt sich wo die Sinnhaftigkeit läge, den X920 Bus normal fahren zu lassen und den X900 Bus umzuleiten. Der Erste Bürgermeister antwortet, dass die Aussage des Landratsamts war, dies läge am Fahrplan.

- GR-Nigl erkundigt sich außerdem noch, ob eine Maßnahme am Bolzplatz geplant sei. Da den Kindern gesagt wurde, sie müssen am Sportplatz trainieren. Der Erste Bürgermeister antwortet, dass man hier in enger Abstimmung mit dem TSV ist, da der Bolzplatz hergerichtet werden soll. Für diese Maßnahme ist allerdings eine Sperrung notwendig. Ein genauer Termin wurde noch nicht vereinbart, wird aber rechtzeitig bekannt gegeben. Der Sportplatz wird mittels einer Maschine aufgefräst und neu angesät.
- GR-Schilling spricht das Thema Bedarfsampel an der Staatsstraße an. Dieses Thema sei in der letzten Verkehrsschau ebenfalls angesprochen worden mit der Aussage, dass es hierfür einen weiteren Termin geben wird. GR-Schilling erkundigt sich, ob dieser Termin schon bekannt sei oder schon stattgefunden hat. Der Erste Bürgermeister antwortet, dass der Termin schon stattgefunden habe, die Rückmeldung vom Straßenbauamt aber noch ausstehe, ob es möglich ist den Taster an das Brückengeländer zu bauen.
- GR-Winkler erkundigt sich abschließend noch über den aktuellen Stand des Hochwasserschutz- und Sturzflutenkonzept und ist verärgert, dass bzgl. der Konzepte nichts vorwärts geht. Er fügt außerdem hinzu, dass dies die Schuld der beteiligten Bürgermeister sei. Der Erste Bürgermeister antwortet, dass sich die fünf beteiligten Gemeinden noch in der Verhandlungsphase befinden. Im Herbst wird es hierzu Neuigkeiten geben.

**Stefan Joachimsthaler**  
Erster Bürgermeister

**Lukas Ehleiter**  
Schriftführer